



BIENVENIDO AL WEBINAR DE IMPUESTOS COMERCIALES

**Gracias por acompañarnos
Comenzaremos en un momento.**

Tenga en cuenta:

su micrófono se silenciará y su video se apagará como asistente al seminario web. Si tiene preguntas, escriba Q / A. Si desea chatear, utilice el cuadro de chat.

Si tiene problemas de sonido, verifique si el volumen de su computadora está alto y si está conectado al audio de la computadora o del teléfono.

WWW.WESTCENTER.ORG



AYUDANDO A LAS COMUNIDADES A CRECER,
UNA PEQUEÑA EMPRESA A LA VEZ





ESTE WEBINAR NOS PROPORCIONA



“Financiado en parte a través de una subvención con la Oficina de Desarrollo Comercial y Económico del Gobernador”.

Financiado en parte a través de un acuerdo de cooperación con la Administración de Pequeñas Empresas de EE. UU. Todas las opiniones, conclusiones o recomendaciones expresadas pertenecen a los autores y no reflejan necesariamente los puntos de vista de la SBA o la Fundación de Programas Patrocinados por HSU.



ASESORAMIENTO PERSONALIZADO



CURSO TALLER Y SEMINARIOS WEB



SERVICIOS DE PREPARACIÓN DE PRÉSTAMOS



WWW.WESTCENTER.ORG



DESCARGO DE RESPONSABILIDAD

La información proporcionada en este seminario web y cualquier material complementario proporcionado a los inscritos tienen fines educativos e informativos únicamente y no constituyen asesoramiento financiero o legal profesional. Ningún solicitante de registro debe actuar o dejar de actuar sobre la base de cualquier material contenido en este seminario web sin obtener el asesoramiento financiero, legal o profesional adecuado para su situación. El Centro de Desarrollo de Pequeñas Empresas de Mendo-Lake, y su anfitrión, la Fundación de Programas Patrocinados por HSU, niegan específicamente cualquier responsabilidad, pérdida o riesgo, personal o de otro tipo, en el que se incurra como consecuencia, directa o indirectamente, del uso y la aplicación de cualquier de la información presentada en este webinar.



Nueva Legislación - 2018



- La nueva legislación de impuestos que pasó el Congreso y la Cámara de Senadores hace unos años modifica ciertas cosas en el aspecto personal y de negocios. Las más importantes:
 - Reduce las tasas de impuesto para individuales y negocios
 - Incrementa la deducción estandard y créditos de familia
 - Limita la deducción de interés hipotecario
 - Limita el “Alternative Minimum Tax” (Impuesto Mínimo Alternativo) hacia individuales y corporaciones
 - Reduce el número de patrimonios que son impactados por el “estate tax” (impuesto sobre patrimonio/herencia después de haber fallecido)
 - Reduce/Elimina la multa por no tener seguro medico



Nueva Legislación - Personal



Single Taxpayers				Married Filing Jointly Taxpayers			
2017 Rates		2018 Rates		2017 Rates		2018 Rates	
Rate	Income bracket	Rate	Income bracket	Rate	Income bracket	Rate	Income bracket
10%	\$0–\$9,525	10%	\$0–\$9,525	10%	\$0–\$19,050	10%	\$0–\$19,050
15%	\$9,525–\$38,700	12%	\$9,525–\$38,700	15%	\$19,050–\$77,400	12%	\$19,050–\$77,400
25%	\$38,700–\$93,700	22%	\$38,700–\$82,500	25%	\$77,400–\$156,150	22%	\$77,400–\$165,000
28%	\$93,700–\$195,450	24%	\$82,500–\$157,500	28%	\$156,150–\$237,950	24%	\$165,000–\$315,000
33%	\$195,450–\$424,950	32%	\$157,500–\$200,000	33%	\$237,950–\$424,950	32%	\$315,000–\$400,000
35%	\$424,950–\$426,700	35%	\$200,000–\$500,000	35%	\$424,950–\$480,050	35%	\$400,000–\$600,000
39.60%	\$426,700 and up	37%	\$500,000 and up	39.60%	\$480,050 and up	37%	\$600,000 and up



Nueva Legislación - Personal



- La nueva Ley incrementa la deducción estandard:
 - \$24,000 para parejas casadas haciendo impuestos juntos –
Antes a \$12,500
 - \$18,000 para jefes de hogar– Antes a 9,300
 - \$12,000 para personas solteras o casados pero haciendo impuestos por separado– Antes a \$6,300



Nueva Legislación - Personal



- Otras cosas a considerar:
 - **IMPUESTOS LOCALES Y ESTATALES** – La deducción de impuestos locales y estatales (impuestos de propiedad, ventas o el impuesto que se paga al estado de California) se limitó a \$10,000
 - Crédito de Impuesto por hijos (Child Tax Credit) – La nueva ley incrementa la cantidad que se puede tomar como crédito a \$2,000 por niño. La cantidad máxima de recibir de regreso es \$1,400.
- **INTERES HIPOTECAREO**- La deducción de intereses hipotecareos en compras nuevas de propiedades (y segundas casas) se ha bajado de \$1 Millon a \$750,000. Asi mismo, el interes sobre prestamos hipotecareos secundarios (second mortgages) ya no serán deducibles. Sin embargo, si una segunda hipoteca fue usada para mejorar la casa, existe la posibilidad de que sí sea elegible como deducción.
- **IMPUESTO DE HERENCIA / ESTATE TAX**- Sube el limite de valor de un patrimonio de \$5.5 millón to \$11.2 millón.



Nueva Legislación - Negocios



TIPO DE ENTIDADES COMERCIALES:

- **Sole Proprietor**
- **Partnership**
- **C Corporation**

OTRO TIPO CON TRATO DE IMPUESTO FAVORABLE (PASS THROUGH):

- **Limited Liability Company (LLC)**
- **S Corporation**



Nueva Legislación - Negocios



- **Que significa para entidades con trato preferencial (Pass through)** – Significa un ahorro de 20% antes de pagar impuestos personales. Sin embargo, existen limitaciones para negocios que ofrecen servicios. El 20% no está disponible para ciertas industrias como prácticas de profesionistas como abogados etc. Bienes Raíces no aplica.
- **Tasa de Impuesto fija a corporaciones de 21%. (C Corporation, not pass through)**
Bajo la ley vieja, Las Corporaciones tipo C pagaban una tasa entre 15% y 35%. Con la nueva ley, se estableció una tasa fija de 21%.



Nueva Legislación - Negocios



- **Los 10 cambios más importantes para Negocios**
 - Tasa fija de 21% para corporaciones tipo C
 - La eliminación del Impuesto Mínimo Alternativo
 - Más deducciones para empresas con trato fiscal preferencial (S Corps, LLCs)
 - Tasas más agresivas de depreciación.
 - Más negocios pueden usar un método más simple para su contabilidad (cash basis)
 - Límites en deducir intereses del negocio.
 - Reglas más estrictas para deducir pérdidas
 - Reducciones y eliminación total de gastos de entretenimiento y comidas.
 - Limitación de Sección 1031 al comprar ciertos activos.



Ingreso - Ventas



- Ventas
 - Ingreso por servicios
 - Venta de Inventario
- Venta de Bienes tangibles y/o propiedades
 - Impuesto se determina sobre el ingreso marginal (ganancia) o pérdida.
 - Dependiendo del bien, se puede utilizar tasas diferentes de impuesto.

Costo de Venta y Gastos

- ▶ Ingreso menos Costos de Venta
 - El costo de los productos que se venden
 - Incluye:
 - Productos/Inventario
 - Materiales
 - Nomina Directa
 - Transporte
 - Gastos Directos

- ▶ Menos Gastos:
 - Deben de ser parte del negocio
 - Ser ordinarios, necesarios y razonables.
 - Tener recibos

- ▶ =Utilidad Neta:
 - Ventas menos costos de venta = Utilidad Bruta
 - Utilidad Bruta – Gastos = **Utilidad Neta**

Solo se paga impuestos sobre la Utilidad Neta, NO sobre la venta.



Gastos iniciales de un negocio

- Que es elegible:
 - Cualquier gasto que el negocio tenga para comenzar un negocio
 - Investigación, equipo chico, computadoras, tarjetas de presentación, licencias, viajes etc.
 - Siempre y cuando el negocio sea de calidad comercial.
 - Créditos fiscales para éstos gastos de \$5,000 a \$10,000 amortizados a 15 años
 - Equipo en veces se puede deducir si es gasto menor, si no se considera Activo



Gastos



- Que puedo deducir?
 - Nómina e impuestos relacionados con la cualquier gasto de personal.
 - Comisiones, Bonos, Vacaciones, Tiempo de discapacidad etc.
 - Beneficios– Gastos Médicos, Dentales, Seguro de vida, viajes, transporte, millage etc.
 - Seguro
 - Intereses del negocio
 - Servicios profesionales (abogados, contadores etc.)
 - Renta



Gastos



- Que puedo deducir?
 - Comidas y Entretenimiento
 - Limitado a 50%
 - Comidas o Fiestas para los empleados son 100% deducibles
 - Se tiene que mostrar recibos y explicar la razón comercial.
 - Tiene que estar relacionado con el negocio y comprobar que se pudo haber echo negocio con dicha comida



Gastos



- Que puedo deducir?
 - Publicidad y actividades de Mercadotecnia
 - Gastos bancarios
 - Reparaciones y Mantenimiento
 - Materiales, Gastos de Oficina etc.
 - Gastos de Correo
 - Teléfono, Agua, Luz etc.
 - Amortización (Bienes intangibles)
 - Educación, Entrenamientos etc.
 - Licencias, Permisos
 - Regalos hasta \$25



Gastos



- **Oficina en Casa – Crédito Fiscal:**
 - El uso del espacio tiene que ser exclusivo, regular y usarse para efectos comerciales.
 - El uso del espacio tiene que ser el lugar principal de su oficina, donde pueda ver clientes o que sea una estructura separada como una casita en el patio de su casa o un cuarto específico de su casa.
 - Se puede tener más de dos oficinas siempre y cuando se compruebe que no se puede usar una para cosas administrativas.
 - También se tiene que comprobar que no tiene acceso a una oficina y es que tiene otro lugar (como una fabrica etc.)



Gastos



- 2 Maneras de usar el Crédito Fiscal de Oficina en Casa:
 - Opcion Simplificada:** \$5 por pie cuadrado hasta 300 pies cuadrados. \$1500 en deducciones.
 - Opción Regular:** Basada en el espacio que se esta usando en su casa en relacion a los pies cuadrados totales de la casa. Se pueden deducir gastos de casa como interes hipotecareo, seguro, luz, agua, internet, reparaciones, depreciacion etc.



Gastos



- Depreciación de Bienes Tangibles:
 - El equipo tiene que tener una vida de más de un año
 - Terrenos no son eligibles
 - Sección 179 – Ayuda a deducir un gran porcentaje del equipo el primer año.
 - Diferentes métodos de Depreciación:
 - Straight Line
 - Declining Balance



Gastos



- Millage y Gastos de Auto (2 Maneras):
 - Directa – Gastos de Auto en general, gasolina, seguro, reparaciones, mantenimiento etc. Se usa un porcentaje para determinar que deducir si no es que 100%
 - Millage – 56 centavos por milla. Es importante llevar un record de lo que se maneja. Cuantas millas y a donde se viajo y por que.



Self Employment Tax



- Impuesto para contratistas independientes (Schedule C)
 - Impuesto que se cobra a negocios que no son corporaciones o entidades separadas.
 - Impuesto es de 15.3% y es para cubrir gastos del Seguro Social, Medicare etc. que no se pagan por no ser empleado en una compañía.



Consideraciones



- Contabilidad
 - Es importante guardar los siguientes documentos:
 - Estados de Cuenta bancarios
 - Cheques cancelados
 - Facturas/Recibos
 - Impuestos
 - Documentos de Escrow
 - Documentos de Broker
 - Se recomienda guardar hasta 7 años pero el gobierno puede pedir más años si gusta.
 - Se recomienda mantener cuentas separadas



Links de Impuestos



- Federal
 - <http://www.irs.gov/publications/p334/ch04.html>
- Estatal
 - <http://www.ftb.ca.gov/businesses/bustaxcredit.shtml>
- Municipios
 - Verifiquen con sus ciudades para ver si hay programas diferentes que les ayude a deducir sus impuestos.



Preguntas?

**Por favor complete
esta breve encuesta**

Utilizamos sus respuestas para mejor
satisfacer las necesidades de su empresa.

California Women's Business Centers



1 WOMEN'S BUSINESS CENTER AT JEDI
205 Chestnut St, Mt Shasta, CA 96067, USA
Phone: (530) 926-6670
Website: www.jedionline.org

2 WOMEN'S BUSINESS CENTER AT JEDI
1670 Market St #112, Redding, CA 96001, USA
Phone: (530) 926-6670
Website: www.jedionline.org

3 MENDOCINO WOMAN'S BUSINESS CENTER
345 N Franklin St, Fort Bragg, CA 95437, USA
Phone: (707) 964-7571
Website: www.westcenter.org

4 MENDOCINO WOMAN'S BUSINESS CENTER
185 E Church St, Ukiah, CA 95482, USA
Phone: (707) 964-7571
Website: www.westcenter.org

5 THE CALIFORNIA CAPITAL WOMAN'S BUSINESS CENTER
1792 Tribute Rd #270, Sacramento, CA 95815, USA
Phone: (916) 442-1729
Website: www.cacapital.org

6 RENAISSANCE ENTREPRENEURSHIP CENTER
275 5th St, San Francisco, CA 94103, USA
Phone: (415) 541-8580
Website: www.rencenter.org

7 ANEWAMERICA WOMEN'S BUSINESS CENTER - OAKLAND
1470 Fruitvale Ave #5, Oakland, CA 94601, USA
Phone: (510) 532-5240
Website: www.anewamerica.org

8 ANEWAMERICA WOMEN'S BUSINESS CENTER - SAN JOSE
210 N 4th St #205, San Jose, CA 95112, USA
Phone: (408) 326-2669
Website: www.anewamerica.org

9 MISSION COMMUNITY SERVICES CORP. WOMEN'S BUSINESS CENTER
71 Zaca Ln #130, San Luis Obispo, CA 93401, USA
Phone: (805) 595-1357
Website: www.mcscorp.org

10 MISSION COMMUNITY SERVICES CORP. WOMEN'S BUSINESS CENTER
201 New Stine Rd #300, Bakersfield, CA 93309, USA
Phone: (805) 595-1357
Website: www.mcscorp.org

11 WOMEN'S ECONOMIC VENTURES
21 E Canon Perdido St, Santa Barbara, CA 93101, USA
Phone: (805) 965-6073
Website: www.wevonline.org

12 ASIAN PACIFIC ISLANDER SMALL BUSINESS PROGRAM WBC
231 E 3rd St G106, Los Angeles, CA 90013, USA
Phone: (213) 473-1603
Website: www.apisbp.org/womens-business-center

13 PACE WOMEN'S BUSINESS CENTER
1055 Wilshire Blvd #900B, Los Angeles, CA 90017, USA
Phone: (213) 353-9400
Website: www.pacela.org

14 INLAND EMPIRE WOMEN'S BUSINESS CENTER
1003 E Cooley Dr #109, Colton, CA 92324, USA
Phone: (909) 890-1242
Website: www.iewbc.org

15 INLAND EMPIRE WOMEN'S BUSINESS CENTER
3780 Market Street, Riverside, CA 92501, USA
Phone: (909) 890-1242
Website: www.iewbc.org

16 SAN DIEGO & IMPERIAL WOMEN'S BUSINESS CENTER
880 National City Blvd, National City, CA 91950, USA
Phone: (619) 216-6719
Website: www.sandiegowbc.org

17 EL PAJARO WOMEN'S BUSINESS CENTER
23 E Beach St, Watsonville, CA 95076, USA
Phone: (831) 722-1224
Website: www.elpajarocdc.org

18 NEW WOMEN'S BUSINESS CENTER
7500 Alabama Ave, Canoga Park, CA 91303, USA
Phone: (212) 483-2060 ext. 401
Website: www.new-wbc.org

19 NEW WOMEN'S BUSINESS CENTER
6946 Van Nuys Blvd #220, Van Nuys, CA 91405, USA
Phone: (212) 483-2060 ext. 401
Website: www.new-wbc.org

20 NEW WOMEN'S BUSINESS CENTER
817 E Ave Q-9, Palmdale, CA 93550, USA
Phone: (212) 483-2060 ext. 401
Website: www.new-wbc.org





Northern California Small Business Development Centers Network consists of 18 client service centers across 36 counties helping small businesses with every aspect of business and financial planning, creation and growth, management and operation.



CENTROS REGIONALES DEL SBDC DEL NORTE DE CALIFORNIA

NorCal SBDC Lead Center

416 3rd Street
Eureka, CA 95503
Ph: 833-ASK-SBDC

NorCal SBDC Finance Center

705 Gold Lake Drive
Suite 250
Folsom, CA 95630
Ph: 833-ASK-SBDC

Tech Futures Group

2120 University Ave
Berkeley, CA 94704
Phone: 415-494-7232

Hispanic Satellite SBDC

1887 Monterey Road
San Jose, CA 95112
Ph: 408-385-9800

Alameda County SBDC

39399 Cherry St.
Newark, CA 94560
Ph: 510-516-4118

Butte College SBDC

2480 Notre Dame Blvd.
Chico, 95928
Ph: 530-895-9017

Capital Region SBDC

One Capitol Mall
Suite 700
Sacramento, CA 95814
Ph: 916-319-4268

Contra Costa SBDC

4071 Port Chicago Hwy
Concord, CA 94520
Ph: 925-671-4570

Marin SBDC

79 Acacia Avenue
104 Bertrand Hall
San Rafael, CA 94901
Ph: 415-482-1819

Mendocino SBDC

185 East Church St.
Ukiah, CA 95482
Ph: 707-964-7571

Napa-Sonoma SBDC – Napa

2277 Napa Vallejo Highway
Building 3300
Napa, CA 94558
Ph: 707-256-7250

Napa-Sonoma SBDC – Sonoma

141 Stony Circle, Ste 110
Santa Rosa, CA 95401
Ph: 707-595-0060

North Coast SBDC

Prosperity Center
520 E Street
Eureka, CA 95501
Ph: 707-445-9720

San Francisco SBDC

1650 Mission Street
Suite 101
San Francisco, CA 94103
Ph: 415-937-7232

San Joaquin

Delta College SBDC

56 S. Lincoln Street
Stockton, CA 95203
Ph: 209-954-5089

San Mateo SBDC

1700 W. Hillsdale Boulevard
College Center Building 19
Room 111
San Mateo, CA 94402
Ph: 650-395-9130

Santa Cruz SBDC

6500 Soquel Drive
Building 2100C
Aptos, CA 95003
Ph: 831-479-6136

Shasta-Cascade SBDC

5800 Airport Road
Redding, CA 96002
Ph: 530-222-8323

Silicon Valley SBDC

1887 Monterey Road
Suite 215
San Jose, CA 95112
Phone: 408-385-9800

Sierra SBDC

10183 Truckee Airport Road
Suite 202
Truckee, CA 96161
Ph: 530-582-4800

Siskiyou SBDC

1512 S. Oregon Street
Yreka, CA 96097
Ph: 530-842-1638

Solano SBDC

500 Chadbourne Road
Fairfield, CA 94534
Ph: 707-646-1071

833-ASK-SBDC | NORCALSBDC.ORG

Northern California SBDC is a program of Humboldt State University's Sponsored Programs Foundation in partnership with the California Governor's Office of Business and Economic Development and the U.S. Small Business Administration.



WWW.WESTCENTER.ORG

GRACIAS



Tenemos dos ubicaciones para servirle:

345 N. Franklin St.
Fort Bragg, CA 95437

185 E. Church St.
Ukiah, CA 95482

Contáctenos para más información:

Telefono: 707 964 7571

Info@westcenter.org

Síganos en las redes sociales! [@centro_latino_west](#)



WWW.WESTCENTER.ORG